



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 50

26 май 2023 г.

РЕШЕНИЕ: № 381

ОТНОСНО: Отдаване под наем на част от общински имот - публична общинска собственост, представляващ поземлен имот кад. № 520 в кв. 41 по плана на с. Мокреш.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

Р Е Ш И:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 10, ал. 2, чл. 49, ал. 2, т. 2, чл. 50, чл. 51, ал. 3, т. 1 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общински съвет – Вълчедръм, РЕШИ:

1. В т. III от Програмата, в Таблица № 2 да бъде добавен за отдаване под наем имот – публична общинска собственост, представляващ част от кад. №520 кв. 41 по плана на с. Мокреш (АОС №78/16.12.1998 год.), цялото от 9000 кв. м., **само 3000,00 кв. м.** от дворовото място, за „стопанска дейност” с годишна наемна цена 82,90 лв. (осемдесет и два лева и 90 стотинки).

2. Да бъде отдадено под наем чрез тръжна процедура част от дворово място – публична общинска собственост, представляващо кад. № 520 кв. 41 по плана на с. Мокреш, обл. Монтана (АОС №78/16.12.1998 год.), цялото от 9000 кв. м., само 3000,00 кв. м. (три хиляди квадратни метра).

3. Тръжната процедура да бъде чрез търг с явно наддаване.

4. Приема начална тръжна цена в размер на 82,90 лв. (осемдесет и два лева и 90 стотинки) - **годишен наем**. Цената е без ДДС. Депозит – 10% от началната тръжна цена – 8,30 лв. (осем лева и 30 стотинки).

5. Предназначение – за „стопанска дейност – отглеждане на ягоди”

6. Срок за отдаване под наем – 6 години.

7. В договора за наем да бъде поставено условие, при необходимост от извършване на дейности по пръскане и третиране на площите и насажденията, същите да бъдат извършвани в почивните дни или след приключване на учебните занимания и работното време на детската градина, както и предварително уведомяване на ръководството на ЦДГ; да бъдат запазени орехови дървета, които са плододаващи.

8. Възлага на Кмета на общината да проведе тържната процедура за отдаване под наем – търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на ОБС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и подпише договор със спечелилия търга.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветници; присъствали - 12. Гласували “за” – 12; “против” – няма; “въздържали се” – няма.
--

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(Альоша Минин)