



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 42

27.10. 2022 г.

РЕШЕНИЕ: № 320

ОТНОСНО: Приемане на оценка и решение за продажба на общински имоти – частна общинска собственост, представляващ УПИ IX и УПИ X в кв.179 по плана на гр. Вълчедръм.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост чл. 50, чл. 51 ал. 1, ал. 3 т. 3 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм, Общинският съвет РЕШИ:

I. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 год., като в т. III от същата бъдат включени за продажба:

1. Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 12300,00 кв. м. – незастроен (АОС №1374/10.10.2022 год.) с предназначение „за озеленяване”, с цена за продажба **95 940,00 лв. (деветдесет и пет хиляди деветстотин и четиридесет лева) - с включен ДДС.**

2. Урегулиран поземлен имот (УПИ) X в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 20323,00 кв. м. – незастроен (АОС №1375/10.10.2022 год.) с предназначение „за озеленяване”, с цена за продажба **158 520,00 лв. (сто петдесет и осем хиляди петстотин и двадесет лева) - с включен ДДС.**

II. Приема направените оценки по вид и размер, както следва:

1. Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 12300,00 кв. м. – незастроен (АОС №1374/10.10.2022 год.) с предназначение „за озеленяване” - **95 940,00 лв. (деветдесет и пет хиляди деветстотин и четиридесет лева) - с включен ДДС.**

2. Урегулиран поземлен имот (УПИ) X в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 20323,00 кв. м. – незастроен (АОС №1375/10.10.2022 год.) с предназначение „за озеленяване”, **158 520,00 лв. (сто петдесет и осем хиляди петстотин и двадесет лева) - с включен ДДС.**

III. Да бъдат продадени чрез тръжна процедура УПИ IX и УПИ X в кв.179 по плана на гр. Вълчедръм – частна общинска собственост.

IV. Тръжната процедура да бъде чрез търг с явно наддаване със стъпка на наддаване 10% от началната тръжна цена.

V. Приема начални тръжни цени в размер на:

1. Урегулиран поземлен имот (УПИ) IX в кв.179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 12300,00 кв. м. - **95 940,00 лв. (деветдесет и пет хиляди деветстотин и четиридесет лева) - с включен ДДС и депозит – 10% от началната тръжна цена в размер на 9 594,00 лв.**

2. Урегулиран поземлен имот (УПИ) X в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 20323,00 кв. м. - **158 520,00 лв./сто петдесет и осем хиляди петстотин и двадесет лева/ - с включен ДДС/ и депозит – 10% от началната тръжна цена в размер на 15 852,00 лв.**

VI. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурата за продажба – търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветника присъствали - 13. Гласували “за” – 11; “против” – 2 – Николай Шурикин и Славимир Ангелов; “въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(Альоша Минин)