



ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ

О Т Ч Е Т

за

**изпълнение на актовете на Общински съвет - Вълчедръм за периода от
01.07.2022 г. до 31.12.2022 г.**

от Миглена Цветанова Станимирова – за Кмет на община Вълчедръм,
съгласно Заповед № 219/24.02.2023 г.

На основания разпоредбите на чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и в съответствие с чл. 112 от Правилника за организацията и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация, приет с Решение № 12, протокол № 4 от 23.12.2019 г. на Общински съвет – Вълчедръм, предлагам на Вашето внимание отчет за изпълнението на актовете на Общински съвет - Вълчедръм за периода от 01.07.2022 г. до 31.12.2022 г.

През отчетния период чрез Кмета на общината в Общинския съвет са внесени общо 45 докладни записки, от които 42 докладни записки са внесени от Общинска администрация – Вълчедръм, и 3 докладни записки са внесени от Председателя на Общинския съвет.

Пред отчетния период Общински съвет - Вълчедръм е провел 8 заседания и е приел 45 решения.

За отчетния период няма решения, върнати от Областния управител за повторно разглеждане от Общински съвет – Вълчедръм.

Общинска собственост и устройство на територията:

■ В изпълнение на Решение № 294 за отдаване под наем чрез тръжна процедура, част от общински имот – публична общинска собственост, представляваща помещение № 4 с площ 16,00 кв.м. на първи етаж в сграда на кметска администрация, находяща се в кв. 44 по плана на с. Мокреш (АОС № 546/07.04.2005 г.), на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура, но не се явил кандидат за участие.

■ В изпълнение на Решение № 295 за отдаване под наем чрез тръжна процедура на Павилион № 1 с площ 13,20 кв.м. в Общински пазар, находящ се в УПИ IX кв. 74 по плана на гр. Вълчедръм (АОС № 614/11.08.2006 г.), на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура, но не се явил кандидат за участие.

■ В изпълнение на Решение № 296 (изм. и доп. с Решение № 309) за продажба чрез тръжна процедура на урегулиран поземлен имот в с. Септемврийци – частна общинска собственост, представляващ УПИ I в кв. 102 с площ 3136,00 кв.м., застроен, актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) № 1368/12.07.2022 г., на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура, но не се явил кандидат за участие.

■ В изпълнение на Решение № 297 за изработване на Проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за обединяване на ПИ 12543.917.12 с ПИ 12543.917.13 и на ПИ 12543.917.14 с ПИ 12543.917.60 и с ПИ 12543.917.366 по КKKP на гр. Вълчедръм, собственост на „Фети Ин“ ЕООД, и промяна на предназначението на новообразуваните имоти, както следва: 12543.917.12; 12543.917.13 - за изграждане на фотоволтаична електроцентрала и 12543.917.14; 12543.917.60; 12543.917.366 – за обществено обслужване, безвредно производство и фотоволтаична електроцентрала; както и да се въведе режим на устройство и застрояване, съобразно предвиждането на Общия устройствен план - устройствена зона „Смф1” – смесена многофункционална зона”, Кметът на община със Заповед № 1238/14.10.2022 г. е одобрил проекта на ПУП. Заповедта е влязла в сила на 28.10.2022 г.

■ В изпълнение на Решение № 298 за продажба чрез тръжна процедура на урегулиран поземлен имот в с. Мокреш – частна общинска собственост, представляващ УПИ XV-917 в кв. 43 с площ 1100 кв.м., застроен, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) № 52/13.11.1998 г., на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура, но не се явил кандидат за участие.

■ В изпълнение на Решение № 299 за продажба чрез тръжна процедура на имот с идентификатор 22530.90.2 (стар 090002) с площ 12284 кв.м., нтп „нива”, актуван с Акт за общинска собственост (АОС) № 227/24.02.2004 г., на 01.09. 2022 г. е проведена тръжна процедура, но не се явил кандидат за участие.

■ В изпълнение на Решение № 300 за отдаване под наем чрез тръжна процедура на част от общински имот – публична общинска собственост, терен с площ 1 кв.м., находящ се на тротоарно пространство в кв. 114 по плана на града (до сградата на ЦКБ – УПИ XX) на ул.„България” № 17, за монтиране на преместваем обект – автомат за продажба на топли напитки, на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура.

■ В изпълнение на Решение № 302 за продажба чрез тръжна процедура на масивна едноетажна сграда със застроена площ 65,00 кв.м. в поземлен имот № 388 в кв. 56 по плана на с. Разград, актуван с АОС №1369/18.07.2022 г., на 01.09.2022 г. е проведена тръжна процедура и на 11.10.2022 г. е подписан договор за продажба.

■ С Решение № 306 е одобрен Проект за Подробен устройствен план - ПУП-ПП за отразяване на подземно трасе за извършване на реконструкция на съществуващ водопровод от новоизградена помпена станция до съществуващ напорен резервоар „Кулата“ всичките в ПИ № 31053.934.5 по картата на с. Златия.

■ С Решение № 307 е одобрен Проект за Подробен устройствен план- ПУП-ПЗ, промяна на предназначение на ПИ № 31053.934.5 по картата на с. Златия, собственост на Община Вълчедръм, за разделяне на същия и отделяне на два броя нови имоти с промяна на предназначението в „за водостопанско съоръжение“, както следва: а) за „Глава“ на „ТК-Община Вълчедръм-Златия“ с площ 236 м²); б) за съществуващ Напорен резервоар „Кулата“ с площ 659 м², по картата на с. Златия.

■ В изпълнение на Решение № 315 за промяна на вида собственост на УПИ IX в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №1370/15.08.2022 г.) и на УПИ X в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №1371/15.08.2022 г.) от публична в частна общинска собственост, са изготвени нови актове за частна общинска собственост с № 1374/10.10.2022 г. и № 1375/10.10.2022 г.

■ В изпълнение на Решение № 320 за продажба чрез тръжна процедура на урегулиран поземлен имот (УПИ) IX в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 12300,00 кв.м. – незастроен (АОС №1374/10.10.2022 г.) с предназначение „за озеленяване” и урегулиран поземлен имот (УПИ) X в кв. 179 по плана на гр. Вълчедръм с площ 20323,00 кв.м. – незастроен (АОС №1375/10.10.2022 г.) с предназначение „за озеленяване”, на 06.01.2023 г. е проведена тръжна процедура и на 30.01.2023 г. са подписани 2 бр. договори за продажба.

■ В изпълнение на Решение № 321 за продажба чрез тръжна процедура на общински имот в землище с. Долни Цибър с идентификатор 22530.90.2 - земеделска земя с начин на трайно ползване „нива” и площ 12284 кв.м., актуван с Акт за общинска собственост (АОС) №227/24.02.2004 г., на 06.01.2023 г. е проведена тръжна процедура и на 20.02.2023 г. е подписан договор за продажба.

■ В процес на подготовка е процедурата за изпълнение на Решение № 322 за продажба на съсобствен имот - придаваем терен с площ 110,00 кв.м., съставляващ идеална част от УПИ XXI-850 в кв. 73 по плана на гр. Вълчедръм, целия с площ 1270,00 кв.м, (АОС №1373/15.09.2022 г.).

■ В изпълнение на Решение № 327 за предоставяне за безвъзмездно управление за срок от 6 години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща 1 бр. помещение с площ 11,76 кв.м., находящо се на партерен етаж в сградата на общинска администрация в гр. Вълчедръм, изградена в УПИ V в кв. 114 по плана на гр. Вълчедръм (АОС №26/29.07.1999 г.), на Агенция за социално подпомагане (АСП) – Дирекция „Социално подпомагане“ – Лом, на 19.01.2023 г. е подписан договор с АСП.

■ До момента не е представен проект Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за разделяне на ПИ 22530.86.334 по КKKP на с. Долни Цибър - държавна собственост (АДС №2059/28.02.2005 год., вписан в Служба по вписвания на 16.03.2005 год., том III, №170, вх.рег.№1512, нд 596), стопанисван и управляван от Министъра на земеделието, с цел обособяване на два имота към съществуващите сгради (поземлен имот с проект №22530.86.346 с площ 10740 кв.м. и предназначение „за складова дейност” и поземлен имот с проект №22530.86.347 с площ 10814 кв.м. и предназначение „за складова дейност”), както и осигуряване на достъп до новообразуваните имоти, като се отдели имот за пътен достъп, съгласно приложена скица-проект и прилагане на ОУП на Община Вълчедръм за новообразуваните имоти, съгласно устройствена зона „Смф2”, в изпълнение на Решение № 330.

■ В изпълнение на Решение № 331 за отдаване под наем чрез тръжна процедура част от общински имот – публична общинска собственост, терен – тротоарно пространство с площ 1 кв.м. в с. Септемврийци, ул. ”Свобода” № 100 пред УПИ УПИ I-317 в кв. 51 за монтиране на преместваем обект – вендинг кафе автомат, на 10.02.2023 г. е проведена тръжна процедура, но не се е явил кандидат за участие.

■ С Решение № 334 са одобрени и приети инвестициите в активи публична общинска собственост, направени от „Водоснабдяване и канализация” ООД - гр. Монтана през 2022 г. на стойност от 10 370,99 лв. без ДДС в община Вълчедръм, като

част от одобрената инвестиционна програма, във връзка с изпълнение на ангажимент за минималното ниво на инвестициите, съгласно Приложение № 1 към Договора от 2016 г.

■ В изпълнение на Решение № 337 за отдаване под наем без тръжна процедура на общински имот – частна общинска собственост, представляващ №22530.48.3 – трафопост с площ 30 кв.м. в землище с. Долни Цибър (АОС №982/02.05.2022 г.) на ЗП Емил Сталинов Рангелов, с цел недопускане на посегателства от трети лица, охрана, отстраняване на повреди и евентуален ремонт, на 16.01.2023 г. е подписан договор за наем.

Общински бюджет:

■ В изпълнение на Решение № 301 дейностите по сключения договор за изготвяне на морфологичен анализ на битовите отпадъци на територията на Община Вълчедръм ще се заплатят с част от натрупаните средства от отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците по сметка на РИОСВ-Монтана в размер на 9 000,00 лв. (девет хиляди лева) с включен ДДС. Изпратено е писмо с изх.№ РД-02-06-194/10.02.2023 г. до Регионално сдружение за управление на отпадъците - Монтана за вземане на решение.

■ В изпълнение на Решение № 310 са актуализирани Приложение № 10А и Приложение №10В от Решение № 257, Протокол № 35 от 21.04.2022 г. на Общински съвет - Вълчедръм за приемане на бюджета на Община Вълчедръм за 2022 г.

■ С Решение № 312 са приети Годишен отчет за изпълнението на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2021 г. – 31.12.2021 г., Годишен отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз за периода 01.01.2021 г. - 31.12.2021 г., Годишния отчет за състоянието на общинския дълг за 2021 година и Доклада към годишния отчет за изпълнение на бюджета на Община Вълчедръм за периода 01.01.2021 г. – 31.12.2021 г.

■ В изпълнение на Решение № 316 извършена актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2022 г.

■ В изпълнение на Решение № 332 е извършена актуализация на бюджета на Община Вълчедръм за 2022 г.

Одобрени инвестиционни намерения:

■ В изпълнение на Решение № 324 Кметът на община е подписал Декларация по образец, съгласно приложението, необходима за осъществяване на проект „Широкомасщабно разгръщане на цифрова инфраструктура на територията на България” с бенефициент Министерство на електронното управление (МЕУ). Декларацията е изпратена с наш изх. № РД-02-06-1169-(1)/22.11.2022 г. на МЕУ.

■ В изпълнение на Решение № 328 Община Вълчедръм кандидатства с проектно предложение: „Реконструкция и рехабилитация на съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях на територията на община Вълчедръм – реконструкция на улица „Александър Стамболийски“, с. Септемврийци, община

Вълчедръм, в участъка от км 0+000.00 до км 1+241.16 и благоустрояване на улица „Съединение“, гр. Вълчедръм - ОТ48а - ОТ257 - ОТ258 - ОТ259 - ОТ260 - ОТ113 от км 0+000.00 до км 0+397.74“ по Процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-7.017 – Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръженията и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от „Програмата за развитие на селските райони (ПРСР)“ 2014 – 2020 г. Извършено е предварително класиране на проекта.

Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са:

- Програма за развитие на читалищната дейност в община Вълчедръм през 2023 година и Културен календар на община Вълчедръм за 2023 година (Решение № 326).

Представени за обсъждане и приети от Общински съвет са следните отчети и доклади:

- Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. (Решение № 303).
- Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.04.2022 г. до 30.06.2022 г. (Решение № 304).
- Отчет за изпълнението на актовете на Общинския съвет за периода от 01.01.2022 г. до 30.06.2022 г. (Решение № 308).
- Годишен отчет на „Златия Еко“ ООД – гр. Вълчедръм за 2021 г.
- Отчет на Кмета на община за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.07.2022 г. до 30.09.2022 г. (Решение № 318).
- Отчет на Председателя на Общинския съвет за получените командировъчни пари за командировки в страната за периода от 01.07.2022 г. до 30.09.2022 г. (Решение № 319).

Други:

- С Решение № 293 са определени представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му за участие в извънредното неprisъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, на 30.08.2022 г.
- Решение № 305 е за включване в Списъка на средишните детски градини и средишните училища на три детски градини, две основни училища и едно средно училище и с изх. № ХД-01-05-233/01.08.2022 г. мотивираното предложение е изготвено и изпратено чрез РУО до Министъра на образованието и науката за актуализиране на Списъка на средишните училища за учебната 2022/2023 г.

■ С Решение № 311 са определени конкретните размери на индивидуалните основни месечни заплати на кмета на община и на кметовете на кметства на територията на Община Вълчедръм.

■ С Решение № 313 са утвърдени паралелки от два класа и паралелки с брой ученици под минимално допустимия норматив в общинските училища за учебната 2022/2023 г.

■ С Решение № 314 е определен броя на групите и числеността на персонала в детските градини, Центъра за подкрепа на личностно развитие – ОДК и други дейности по образованието за учебната 2022/2023 г. и е определен конкретния размер на средната месечна посещаемост на децата в групите на общинските детски градини и на децата в яслените групи на детските градини.

■ С Решение № 323 е приет за сведение представения писмен отговор на питане на общински съветник, относно изразходваните средства за текущ ремонт на транспортната инфраструктура на територията на община Вълчедръм.

■ С Решение № 325 са определени представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му, за участие в извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Монтана на 14.11.2022 г.

■ С Решение № 329 са определени представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му, за участие в извънредното неприсъствено заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД, гр. Монтана, на 07.12.2022 г.

■ В изпълнение на Решение № 335 са изплатени допълнителни възнаграждения за постигнати резултати на заместник-кметовете, кметовете на кметства и кметските наместници на населените места на територията на Община Вълчедръм.

■ В изпълнение на Решение № 336 е изплатено допълнително възнаграждение за постигнати резултати на Кмета на община Вълчедръм.

■ С Решение № 333 са определени представител на Община Вълчедръм, както и позицията и мандата му, за участие в извънредно Общо събрание на съдружниците на „Водоснабдяване и канализация“ ООД – гр. Монтана на 16.12.2022 г.