



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА

П Р О Т О К О Л

№ 42

27.10. 2022 г.

РЕШЕНИЕ: № 321

ОТНОСНО: Приемане на решение за намаляване на оценка за продажба на земеделска земя с начин на трайно ползване „нива” с площ 12 284 кв. м., представляваща поземлен имот 22530.90.2 – частна общинска собственост в землище Долни Цибър.

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 50, чл. 51, ал. 1, ал. 3, т. 3, чл. 54, ал. 8 от Наредба № 3 на ОбС – Вълчедръм, Общински съвет РЕШИ:

1. Да се извърши актуализация на Програмата за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Вълчедръм през 2022 год., като в т. III – таблица № 2 в имоти „За продажба” от същата, включения за продажба имот в землище Долни Цибър, ЕКАТТЕ 22530 с идентификатор 22530.90.2 - земеделска земя с начин на трайно ползване „нива” и площ 12284 кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) № 227/24.02.2004 год. като цената за продажба става 12 775,36 лв.

2. Намалява оценката на лицензирания оценител в размер на 15 969,20 лв. за имот с идентификатор 22530.90.2 - земеделска земя с начин на трайно ползване „нива” и площ 12284 кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) № 227/24.02.2004 год. с 20% като цената за продажба се определя на **12 775,36 лв.** (дванадесет хиляди седемстотин седемдесет и пет лева и 36 стотинки).

3. Да бъде продаден чрез тръжна процедура общински имот в землище с. Долни Цибър, ЕКАТТЕ 22530 с идентификатор 22530.90.2 - земеделска земя с начин на трайно ползване „нива” и площ 12 284 кв. м., актуван с Акт за частна общинска собственост (АОС) № 227/24.02.2004 год. с начална тръжна цена, съгласно т. 2 от настоящето Решение в размер на **12 775,36 лв.** (дванадесет хиляди седемстотин седемдесет и пет лева и 36 стотинки).

4. Тръжната процедура да бъде чрез търг с явно наддаване, със стъпка на наддаване 10% от началната тръжна цена.

5. Възлага Кмета на общината да проведе тръжната процедура за продажба – търг с явно наддаване, съгласно изискванията на Наредба № 3 на ОБС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Решението е взето на основание чл. 27, ал. 4 и 5 от ЗМСМА с ПОИМЕННО гласуване и мнозинство повече от половината от общия брой на съветниците. От общ брой 13 общински съветника присъствали - 13. Гласували “за” – 12; “против” – 1 – Николай Шурикин; “въздържали се” – няма.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС: (п)

(Альоша Минин)