**ОБЩИНА ВЪЛЧЕДРЪМ, ОБЛАСТ МОНТАНА**

**На основание Заповед №951/24.08.2023 год. на Кмета на Община Вълчедръм, Решения №№391,392 от протокол №52/28.07.2023 год. на Общински съвет – Вълчедръм, област Монтана**

**ОБЯВЯВА**

**I. НАСРОЧВАМ ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ПРОДАЖБА**, както следва:

1. **Масивна едноетажна сграда – частна общинска собственост, със застроена площ 145, 00 кв.м.** в поземлен имот кад. № 528 в кв. 61 по плана на с. Златия, актуван с АОС № 1380/03.07.2023 г.

 **Начална тръжна цена – 2304,68 лв. (две хиляди триста и четири лева и 68 стотинки)**.

 **Депозит: 230,47 лв.** (двеста и тридесет лева и 47 стотинки)

2. **Урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII-695 в кв.11** по плана на с. Долни Цибър- частна общинска собственост – незастроен, с площ 226 кв.м. и отреждане „за жилищни нужди” (АОС №1381/06.07.2023г.)

 **Начална тръжна цена – 950,00 лв. (деветстотин и петдесет лева)** – без включен ДДС.

 **Депозит: 95,00 лв.** (деветдесет и пет лева)

Когато на търга за имоти, намиращи се в съставните населени места на Община Вълчедръм, е подадено едно заявление или се е явил само един кандидат, търга съгласно чл.54 ал.5 от Наредба №3 на ОбС-Вълчедръм, се провежда, като явилия се кандидат, ако подадените от него документи отговарят на тръжните изисквания, се обявява за спечелил като продажната цена не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена плюс една наддавателна стъпка.

**Търгът ще се проведе на 15.09.2023 год. от 10,30 ч. в зала №1, партерен етаж в сградата на община Вълчедръм, област Монтана.**

При необходимост **повторен търг ще се проведе на 21.09.2023 год**. **от 10,30** часа в зала №1, партерен етаж в сградата на община Вълчедръм.

 **Заявления** за допускане до участие в търга се приемат в Центъра за административно обслужване, партерен етаж в сградата на общинска администрация – Вълчедръм.

 **Тръжни документи се** закупуват в Центъра за административно обслужване на партерен етаж, на стойност 5,00 лв.

**Депозитът се внася по сметката на община Вълчедръм, както следва:**

**„Банка ДСК” ЕАД – филиал Вълчедръм**

**BG67STSA93003300701304**

**Банкова сметка за превеждане на суми за депозит**

**BIC BGSTSASF**

Време за справки – всеки работен ден от 8.00 до 17.00 часа от датата на обявяване до 14.09.2023 год. включително, в Центъра за административно обслужване на партерния етаж в сградата на Общинска администрация Вълчедръм.

 **Краен срок** за закупуване на тръжни документи, внасяне на депозит и подаване на заявления е **17,00 ч. на 14.09.2023 год.**

 **Участниците в търга** представят следните документи за участие:

1.Заявление по образец;2. Копие от документ за внесен депозит; 3.Копие от документ за закупени тръжни книжа; 4. Копие от документ за самоличност за физически лица, за участниците-еднолични търговци и юридически лица, които са регистрирани в Търговския регистър, заверено от тях копие от страницата от Търговския регистър за партидата на този участник (копията се заверяват с надпис „вярно с оригинала” и подпис);5. Оригинал или нотариално заверено копие от документа, удостоверяващ представителната власт на участника в търга или пълномощното на представителя (ако се участва чрез пълномощник); 6. Декларация, че участника е запознат и съгласен да участва в тръжната процедура при условията, посочени в обявата и тръжните документи и за извършен оглед на обекта – по образец; 7.Декларация за съгласие за обработка на лични данни – по образец.

Липсата на който и да било от горепосочените документи е достатъчно основание за отстраняване от по-нататъшно участие в търга на съответния участник.

Документите за участие в търга от т.1 до т.7 се поставят в запечатан, непрозрачен плик, надписан, с посочване на конкретния обект и адрес и телефон за връзка на участника. На участник в търга, неприложил който и да бил от документите от т.1 до т.7 включително, ще се приеме, че същите са нередовни и няма да бъде допуснат до участие в търга.

 Внесеният депозит от кандидатите за участие в търга, не се връща при условията на чл.65, ал.6 от Наредба №3 на ОбС – Вълчедръм за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

 **За справки: тел. 09744/34-05; 0889848594 – Райка Елкина.**